



Appartement F2 en location à SAVIGNY LE TEMPLE

SAVIGNY LE TEMPLE 77176

738 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 692.52 € Honoraires

charges locataires: 477.96 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 110.38 €
TTC.

**Guy HOQUET COMBS
LA VILLE**

112 Rue Sommeville

77380 Combs-la-Ville

01 64 88 08 58

Appartement F2 en location à SAVIGNY LE TEMPLE

En location : à SAVIGNY LE TEMPLE (77176) découvrez cet appartement de 2 pièces de 36,43 m².

Il se situe au 2e étage d'un immeuble semi-récent. Le bâtiment comporte quatre étages. Cet appartement comporte un séjour de 15.03 m², une cuisine et une chambre de 9.96 m². Il offre également une salle de bains et des toilettes. Il dispose aussi d'un rangement. L'appartement possède des radiateurs fonctionnant à l'électricité.

Un balcon offre à ce logement de l'espace supplémentaire bienvenu. Pour davantage de rangements, ce bien est loué avec une cave.

Pour vos véhicules, l'appartement est à louer avec une place de parking.

Le bien se trouve dans la commune de SAVIGNY LE TEMPLE. Il y a des écoles (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes du bien. Vous trouverez un conservatoire. On trouve également un bureau de poste et de nombreux restaurants dans les environs.

Cet appartement de 2 pièces est à louer pour 737.52 € CC, avec 45 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 692.52 € est demandé.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobiliers.

36.43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	4
---------------	---

Provision sur charges	45 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	692.52 €
-------------------	----------

Année construction	2007
--------------------	------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Nombre de caves	1
-----------------	---

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Type de Stationnement	Sous-Sol
-----------------------	----------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Date ERP	2026-08-22 01:54:35
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	179 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Valeur consommation énergie
finale

94 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 940€

Photos du bien



