



Maison 4 chambres à vendre à COMBS LA VILLE

COMBS LA VILLE 77380

365 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET COMBS LA
VILLE**

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

0164880858

Maison 4 chambres à vendre à COMBS LA VILLE

MAISON 4 CHAMBRES AU CALME - INTÉRIEUR EN TRÈS BON ÉTAT

En vente : venez découvrir cette maison de 5 pièces au calme de 105 m².

Elle compte une entrée, un beau salon avec poêle à bois donnant sur une grande terrasse, une cuisine aménagée et équipée, quatre chambres dont une avec une salle d'eau.

Elle est également composée d'une seconde salle d'eau et de WC.

Un sous-sol total, un grand garage, un grenier, une véranda, et un jardin complètent la maison.

On trouve plusieurs établissements scolaires (maternelles, primaire, élémentaires et collège) à moins de 10 minutes de la maison. La gare RER est située à moins de 10 minutes à pied de la maison.

105 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Accès Ecole

5 min

Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1989
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-02-17 00:07:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





