



Appartement 1 pièce à louer à Combs la Ville - Réf. 805304

COMBS LA VILLE 77380

652 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 130 € / mois

Dépôt de garantie : 521.88 € Honoraires

charges locataires: 332.02 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 76.62 €
TTC.

**Guy HOQUET COMBS LA
VILLE**

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

0164880858

Appartement 1 pièce à louer à Combs la Ville - Réf. 805304

Découvrez cet appartement d'une pièce à louer, idéalement situé à Combs la Ville, France. Avec une surface de 25.54 m², cet appartement se trouve au 1er étage d'un immeuble de 4 étages. Il comprend un séjour, une cuisine américaine aménagée, ainsi qu'une salle d'eau et un WC. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz et l'eau chaude est collective. Ce bien est soumis à un bail habitation (Loi 89). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 320€ et 480€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

À proximité, vous trouverez de nombreux points d'intérêt, notamment des écoles comme l'École primaire Sommeville et l'École l'Orée du Bois, ainsi que le Collège Cités Unies. Pour vos courses, plusieurs supermarchés et boulangeries sont accessibles facilement. Des pharmacies et des restaurants sont également à proximité, sans oublier des espaces verts pour vos moments de détente.

N'attendez plus pour visiter cet appartement proposé par l'agence Guy Hoquet COMBS LA VILLE.

25.54 m²

1 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Provision sur charges	130 €
Dépôt de garantie	521.88 €
Année construction	1990
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2024-03-04 06:11:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 320€ et 480€ au 01/01/2021

Photos du bien



