



À vendre : Appartement 4 pièces à Quincy sous Sénart

QUINCY SOUS SENART 91480

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET COMBS LA
VILLE**

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

0164880858

À vendre : Appartement 4 pièces à Quincy sous Sénart

Découvrez cet appartement spacieux de 88 m² situé au 2ème étage d'une résidence à Quincy sous Sénart.

Cet appartement se compose d'une entrée, d'un cellier, un salon, d'une cuisine, de trois chambres et d'une salle d'eau.

L'appartement est calme, idéal pour profiter d'un cadre de vie agréable.

Un balcon, une place de parking et une cave complètent l'appartement.

Situé à seulement 5 minutes des écoles et à 10 minutes de la station RER D Combs-la-Ville - Quincy, cet appartement est parfaitement situé pour les familles et les professionnels.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet COMBS LA VILLE pour plus d'informations et pour organiser une visite.

88 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Etage	2
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	456
Charges annuelles (ALUR)	2424 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1980
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-01-09 02:41:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





