GUY HOQUET Votre fiche bien Location à COMBS LA VILLE 77380

À louer : Appartement 2 pièces à COMBS LA VILLE

COMBS LA VILLE 77380

830 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 84.8 € / mois Dépôt de garantie : 745.2 €
Honoraires charges locataires: 597.48 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 137.88 € TTC.

Guy HOQUET COMBS LA VILLE

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

0164880858

À louer : Appartement 2 pièces à COMBS LA VILLE

Découvrez cet appartement de 2 pièces, d'une surface de 45.96 m², situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 4 étages à COMBS LA VILLE, France. Ce bien, en exclusivité chez Guy Hoquet COMBS LA VILLE, comprend une chambre, une salle de bain et un WC. La cuisine est américaine et aménagée, offrant un espace de vie agréable et fonctionnel. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz, garantissant un confort optimal. L'appartement est situé dans un environnement calme, idéal pour se ressourcer après une journée bien remplie. Le bail proposé est un bail habitation selon la Loi 89. À proximité, vous trouverez plusieurs écoles, notamment l'École l'Orée du Bois, le Collège Cités Unies et l'École primaire Sommeville, ainsi que des parcs pour des moments de détente. Les commodités telles que boulangeries, supermarchés et pharmacies sont également facilement accessibles. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique.

45.96 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	4

Provision sur charges	84.8 €
Dépôt de garantie	745.2 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-02-13 20:17:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1590€ au 01/01/2021

Photos du bien