Votre fiche bien Achat à BOUSSY SAINT ANTOINE 91800

À vendre : Appartement 2 pièces à Boussy Saint Antoine

BOUSSY SAINT ANTOINE 91800

129 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COMBS LA VILLE

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

0164880858

À vendre : Appartement 2 pièces à Boussy Saint Antoine

Appartement F2 3ème et DERNIER ETAGE avec BALCON+ 2 CAVES
Guy Hoquet Combs La Ville

Ce bien de 2 pièces comprend une entrée avec wc, salon avec cuisine ouverte et aménagé ,une chambre avec salle d'eau et un grand dressing.
Appartement lumineux avec une vue dégagée.
Balcon accessible de la chambre et du salon ,et pour du rangement supplémentaire il y a deux caves.

Le chauffage collectif est au sol, garantissant un confort optimal.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Groupe scolaire Rochopt, le Lycée Maurice Eliot, et le Collège La Vallée, ainsi que la gare de Boussy-Saint-Antoine pour vos déplacements. Référence : 805587
Contactez l'agence Guy Hoquet COMBS LA VILLE pour plus d'informations.

Contactez Marilyn VOGT de l'agence Guy Hoquet a Combs la Ville.
Agent commercial RSAC Melun sous le numéro n°510181803
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

41 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Prestations / charges	200/mois
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	286
Charges annuelles (ALUR)	2236 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1969
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Chauffe eau

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	2
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-07-01 08:59:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	381 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

253
GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville