



Maison à louer - 4 pièces à COMBS LA VILLE

COMBS LA VILLE 77380

1 280 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 1215.48 € Honoraires

charges locataires: 1014.26 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 234.06 €
TTC.

**Guy HOQUET COMBS LA
VILLE**

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

0164880858

Maison à louer - 4 pièces à COMBS LA VILLE

Découvrez cette charmante maison à louer, située à COMBS LA VILLE, France. Ce bien, référence 805631, offre un espace de vie de 78.02 m², comprenant 4 pièces dont 3 chambres, idéal pour une famille. La maison est de plain-pied, sans étage, ce qui facilite l'accès.

Profitez d'un cadre de vie agréable, à proximité de plusieurs points d'intérêt tels que l'école 'Le chêne', le 'Collège Cités Unies', et l'École l'Orée du Bois, parfaits pour les familles avec enfants. Vous trouverez également l'École primaire Sommeville à proximité.

Pour vos besoins quotidiens, des supermarchés et des pharmacies sont facilement accessibles, ainsi que des parcs pour des moments de détente en plein air.

Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) et est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet COMBS LA VILLE. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement paisible et pratique.

78.02 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	1215.48 €
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Date ERP	2022-03-10 22:13:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	120 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1100€ au 01/01/2021

Photos du bien

