



Appartement 1 pièce à louer à Pontault-Combault

PONTAULT COMBAULT 77340

663 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 607.64 € Honora

charges locataires: 377.91 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87.21 €
TTC.

**Guy HOQUET COMBS LA
VILLE**

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

0164880858

Appartement 1 pièce à louer à Pontault-Combault

À louer : Charmant appartement d'une pièce situé au 2ème étage d'un immeuble de deux étages à Pontault-Combault, France. Ce bien de 29,07 m² comprend une chambre, une salle de bain et un WC. Le chauffage est électrique avec des radiateurs et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. Les fenêtres sont en PVC double vitrage, garantissant une bonne isolation et un environnement calme. Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). Proche de nombreux points d'intérêt, notamment la crèche 'Jacques a dit' et le Groupe Scolaire Bois d'Emery, cet appartement est idéal pour un jeune actif ou un étudiant. Contactez l'agence Guy Hoquet COMBS LA VILLE pour plus d'informations.

29.07 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	607.64 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2023-09-16 20:34:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	276 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 780€ au 01/01/2021

Photos du bien

